

BRIDGES REAL ESTATE EN JOUW PERSOONSgegevens

Als jij met Bridges Real Estate in contact komt, zou het kunnen dat wij jouw persoonsgegevens verwerken (bijvoorbeeld omdat je een huurovereenkomst sluit met Bridges Real Estate (al dan niet zakelijk), als je onroerend goed koopt van Bridges Real Estate, als wij jou opnemen in het bestand om informatie mee te delen of als jij onze website www.bridgesre.nl bezoekt).

Hieronder lees je hoe wij met je persoonsgegevens omgaan en wat je rechten in dat kader zijn.

Wie is verantwoordelijk voor de verwerking van je persoonsgegevens?

Bridges Real Estate is de verzamelnaam voor een aantal vennootschappen die behoren tot de groep van Paulman Investments B.V.

Als jij een overeenkomst sluit met een vennootschap van Bridges Real Estate, dan is die vennootschap verantwoordelijk voor het verwerken van jouw gegevens. In dat geval vind je de betreffende vennootschap in de overeenkomst.

Voor vragen daarover kun je contact met ons opnemen via:

Adres: Maliebaan 8, 3581 CM te Utrecht

Telefoon: 030-2045014

E-mail: info@bridgesre.nl

Voor welke doeleinden verwerken wij je persoonsgegevens?

Je persoonsgegevens kunnen voor de volgende doeleinden worden verwerkt:

- om je identiteit vast te stellen bij het aangaan van een overeenkomst;
- om je financiële situatie te kunnen beoordelen;
- om een overeenkomst met jou te sluiten en uit te voeren;
- voor het beheren en onderhouden van het gehuurde (indien van toepassing);
- om bouw- en onderhoudsbedrijven contact met je op te laten nemen (indien van toepassing);
- voor het berekenen en verrekenen van je gas-, water- en elektraverbruik (indien van toepassing);
- voor het berekenen, innen en administreren van je huur (indien van toepassing);
- voor het interne beheer van onze organisatie;
- om vorderingen te (laten) innen (indien van toepassing);
- om je toegang te verlenen tot het gebouw waarin het door jou gehuurde of gekochte onroerend goed zich bevindt (indien van toepassing);
- om je informatie over ons toe te kunnen sturen;
- om contact met je op te kunnen nemen in verband met de met jou gesloten of te sluiten overeenkomst;
- om in het geval van verkoop van het gehuurde je gegevens aan de nieuwe eigenaar door te geven;
- voor het afhandelen van meldingen en geschillen;
- om de kwaliteit, veiligheid en gebruiksvriendelijkheid van onze website te verbeteren;
- voor kwaliteits- en marktonderzoek; en
- om te voldoen aan wettelijke verplichtingen.

Wat zijn de rechtsgronden voor de verwerking van jouw persoonsgegevens?

Als je met ons een overeenkomst sluit, dan mogen we je persoonsgegevens verwerken voor de uitvoering van die overeenkomst. Ook kunnen wij je persoonsgegevens verwerken omdat we daarvoor, in de woorden van de Algemene Verordening Gegevensbescherming, een ‘gerechtvaardigd belang’ hebben. Dat houdt in dat wij je gegevens mogen verwerken, omdat dat nodig is voor onze bedrijfsuitoefening, zolang jouw privacybelangen niet geschonden worden. We mogen dat ook doen in het belang van derden, mits ook daar jouw privacybelangen worden afgewogen. Als we voor de verwerking van bepaalde persoonsgegevens jouw toestemming nodig hebben, zullen we die gegevens pas verwerken als we jouw toestemming hebben gekregen. We zullen daarmee stoppen als je die toestemming intrekt.

Welke persoonsgegevens verwerken wij?

Voor de eerder genoemde doeleinden kunnen wij meerdere van de volgende persoonsgegevens van jou verwerken:

- NAW-gegevens;
- e-mailadres;
- telefoonnummer;
- leeftijd/geboortedatum;
- gegevens over je baan;
- werkgeversverklaring;
- verhuurdersverklaring;
- identificatiegegevens;
- geslacht;
- gegevens over je financiële situatie, zoals inkomensgegevens;
- gegevens over je betalingen;
- gegevens over je energieverbruik;
- woon- en gezinssituatie;
- KvK- en UBO-gegevens;
- opleiding;
- bankrekeningnummer;
- IP-adres;
- gegevens over je bezoek aan onze website;
- inloggegevens;
- gegevens die je tijdens contact met ons doorgeeft; en
- gezondheidsgegevens in verband met het treffen van speciale voorzieningen.

Derden

In verband met de hierboven genoemde verwerkingsdoeleinden kan het zijn dat we je gegevens aan derden ter beschikking stellen. Denk daarbij aan leveranciers, aannemers en adviseurs. Voor zover de wet dat voorschrijft hebben we met deze derden een verwerkerovereenkomst gesloten. Zij verwerken je persoonsgegevens uitsluitend volgens onze instructies en doen er zelf verder helemaal niets mee. In sommige gevallen schrijft de wet voor dat we je gegevens delen met overheidsinstanties.

Naar welke landen geven wij je persoonsgegevens door?

Je persoonsgegevens worden alleen in Nederland verwerkt of in landen waarin dit op grond van Nederlandse of Europese wetgeving is toegestaan.

Hoe lang bewaren wij je persoonsgegevens?

Wij bewaren je persoonsgegevens niet langer dan wettelijk is toegestaan, wettelijk verplicht is en/of noodzakelijk is voor de doeleinden waarvoor de gegevens worden verwerkt. Hoe lang bepaalde gegevens worden bewaard, is daarom afhankelijk van de aard van de gegevens en de doeleinden waarvoor ze worden verwerkt. De bewaartermijn kan dus per doel verschillen. Wij kiezen binnen deze kaders altijd voor de kortste bewaartermijn.

Cookies

Onze website maakt gebruik van cookies. Cookies zijn kleine tekstbestanden die worden opgeslagen op je computer, je telefoon of je tablet. Ze kunnen die apparaten niet beschadigen.

Wij gebruiken functionele cookies, die ervoor zorgen dat functies zoals inschrijven en login goed kunnen functioneren.

Door gebruik te maken van social media cookies maken we functionaliteiten van social media mogelijk. Ook kunnen wij cookies plaatsen om je gerichte advertenties aan te bieden.

Je kan altijd zelf beslissen of je cookies wilt accepteren of weigeren. Ook kan je je browser zodanig instellen dat (bepaalde) cookies niet worden geaccepteerd. Realiseer je dat daardoor bepaalde functionaliteiten van de website niet of minder goed werken. Die keuze kan je later wanneer je wilt weer aanpassen.

Wat zijn je rechten ten aanzien van je persoonsgegevens?

Je hebt het recht ons te verzoeken inzage te geven in welke persoonsgegevens we van jou verwerken. Ook kan je om rectificatie of verwijdering van die persoonsgegevens vragen, of om beperking van de verwerking van die gegevens. Daarnaast heb je het recht tegen verwerking van je persoonsgegevens bezwaar te maken en het recht op overdraagbaarheid van je gegevens. Om deze rechten uit te oefenen kan je een bericht met je naam en contactgegevens sturen aan Bridges Real Estate, Maliebaan 8, 3581 CM in Utrecht of een e-mail sturen naar info@bridgesre.nl. In je verzoek moet je zoveel mogelijk specificeren om welke persoonsgegevens het gaat. Wij zullen binnen vier weken op een verzoek tot inzage of correctie reageren. In geval van een verzoek tot verwijdering zullen wij de betreffende persoonsgegevens zo spoedig mogelijk verwijderen, tenzij, en voor zover, de wet ons verplicht om de betreffende persoonsgegevens te bewaren of er andere dringende redenen zijn die zich tegen verwijdering verzetten. Wij sturen je na uitvoering van een verzoek tot verwijdering een bevestigingsbericht. Als we de betreffende persoonsgegevens (gedeeltelijk) niet hebben verwijderd, sturen we je een bericht waarin we toelichten waarom niet (volledig) aan je verzoek kon worden voldaan. Als we niet of niet volledig kunnen vaststellen op welke persoonsgegevens je verzoek betrekking heeft, kunnen we je vragen om je verzoek nader te specificeren. We schorten dan de uitvoering van het verzoek op totdat je ons de nadere specificatie hebt verstrekt. Je hebt altijd het recht een klacht over de verwerking van je persoonsgegevens in te dienen bij de Autoriteit Persoonsgegevens of bij de rechter. Meer informatie daarover vind je [hier](#).

Vragen of suggesties

Voor vragen of suggesties betreffende dit privacy statement kun je ons mailen: info@bridgesre.nl.

Wijzigingen en versie

Wij kunnen dit privacy statement aanpassen, bijvoorbeeld naar aanleiding van nieuwe wetgeving, rechtspraak of publicaties van de Autoriteit Persoonsgegevens. Wij raden je daarom aan het privacy statement regelmatig op wijzigingen na te lezen. Deze versie dateert van 19 juli 2018.